



**Escuela
Internacional
Mediación**

**Especialidad en Mediación en el ámbito
del Urbanismo y la Edificación**

Entidad impartidora:

Mainfor 
Profesionales de la Formación



¡Te damos la bienvenida a la Escuela Internacional de Mediación!

En la EIM apostamos por la especialización de nuestros mediadores/as ofreciéndoles un amplio abanico de cursos. En este caso nos centramos en la especialidad de mediación en el **ámbito del urbanismo y la Edificación** (50 horas de duración)

A continuación, podrás conocer los objetivos, contenidos y equipo docente de la especialidad.

1. Objetivos

Tras la participación en el curso de mediación en el ámbito del urbanismo y la Edificación el alumnado adquirirá las **competencias clave** que le permitirán gestionar alternativas eficaces para la resolución de conflictos entre personas físicas y/o jurídicas, mediante la **implementación de técnicas y procedimientos de mediación**.

Concretamente, se establecen como objetivos:

- Conocer el marco legal en materia urbanística
- Identificar los motivos para realizar la mediación en el sector del urbanismo y la edificación
- Saber cuáles son los conflictos que se dan en el proceso de la construcción.



2. Contenidos

ÁREA 1: Cuestiones previas

Clase 1. Marco legal en materia urbanística, de la edificación y de vivienda

Clase 2. Actores del proceso urbanístico y edificatorio

ÁREA 2: Mediación en el sector del urbanismo y la edificación

Clase 1. Motivos para el uso de la mediación en el sector del urbanismo y la edificación

ÁREA 3: Conflictos previos al proceso de la construcción

Clase 1. Conflictos previos al proceso de la construcción

ÁREA 4: Conflictos durante el proceso de la construcción

Clase 1. Derivados de compromisos adquiridos

Clase 2. Derivados de cuestiones presupuestarias

Clase 3. Derivados de la relación del edificio con el entorno



ÁREA 5: Conflictos posteriores al proceso de la construcción

Clase 1. Derivados de posibles defectos constructivos

Clase 2. Derivados del mantenimiento, uso y disfrute del edificio

Clase 3. Explotación económica y vida útil de inmuebles

3. Metodología

El programa del curso se impartirá de forma práctica a través de la plataforma de teleformación <http://campus.eimediacion.edu.es/>

4. Recursos

- **Videoclases:** para visualizar en cualquier momento. Podrás ver las clases siempre que quieras y tantas veces como necesites.
- **Docentes expertos:** El primer día se te asignará un tutor personal. Estarás en contacto con él por teléfono y por email. Te ayudará en tu día a día y resolverá las dudas que te puedan surgir.
- **Campus virtual:** Todo lo que necesitas para estudiar en EIM está en el campus: las videoclases, los profesores/as, los compañeros/as, la biblioteca, recursos didácticos, horarios, chat, foros y mucho más.
- **Recursos didácticos:** Tendrás acceso a distintos recursos de aprendizaje para completar tu formación, lecturas complementarias, esquemas con las ideas claves, test de autoevaluación...
- **Resolución de dudas:** Podrás plantear las dudas que te surjan durante el estudio o realización de las prácticas a través de la plataforma online, mediante foro o a través de la mensajería que proporciona la plataforma, por teléfono (línea gratuita) o correo electrónico.

5. Claustro

El claustro de EIM está compuesto por profesionales con amplia experiencia, tanto académica como laboral, que os desean trasladar su experiencia y conocimientos.



Manuel Barreiro

Arquitecto técnico.

Mediador Civil y Mercantil.