

ENTIDAD ACREDITADA ANTE:



Escuela  
Internacional  
Mediación

Especialidad en  
**MEDIACIÓN EN  
EL ÁMBITO DE  
LA EDIFICACIÓN  
Y URBANISMO**

A person is working at a laptop. In the foreground, a hand holds a smartphone. A coffee cup with a black sleeve is on the desk. The background is a blurred office or cafe setting. The right side of the image has a dark blue overlay containing the table of contents.

## Índice

¿Quiénes somos?	3
Nuestra especialidad	4
¿En qué consiste el programa?	5
Características del programa	5
Plan de Estudio	7
Metodología	8
Claustro	8
Diploma	9
Opiniones alumn@s	10

# ¿Quiénes somos?

Somos una **Escuela Superior de Posgrados**, especializada en materia de mediación, con actividad docente e investigadora a nivel internacional cuyo objetivo es la formación práctica y de calidad en mediación para ser puente entre profesionales e instituciones líderes en el sector.

Todo el equipo de la Escuela trabaja con un objetivo común: **convertirte en el/la profesional que demanda el mercado.**

La metodología de trabajo es **100% práctica y flexible**, fomentando activamente la participación y que puedas compatibilizar el estudio con otras actividades paralelas.



## Especialidad en mediación en el ámbito de la edificación y urbanismo

Curso destinado a **especializar a profesionales de la mediación** que deseen ampliar su oferta de servicios y multiplicar sus clientes potenciales, o bien que deseen **iniciarse como profesionales de la mediación** y quieran adquirir los conocimientos en este ámbito como formación adicional complementaria.

Acreditado ante el Ministerio de Justicia (ID 19154), este programa otorga a quien lo realiza, la titulación necesaria para dar cumplimiento a la obligación que tienen los mediadores/as en materia de **formación continua**, al menos, cada 5 años. (Art. 6 del RD 980/2013, 13 de diciembre).

## ¿En qué consiste el programa?

Con este programa conocerás el marco legal en materia urbanística; identificarás los motivos para realizar la mediación en el sector del urbanismo y la edificación; así como, sabrás cuáles son los conflictos que se dan en el proceso de la construcción.



## Características del programa

La **Escuela Internacional de Mediación** basa sus programas en:

- Las competencias profesionales que debe tener todo mediador para **intervenir en conflictos desde instituciones públicas o privadas.**
- Los requisitos establecidos **en la normativa estatal de mediación civil y mercantil** y las diferentes **normativas autonómicas sobre mediación familiar.**

Asimismo, esta formación especializada se articula en asignaturas que son evaluadas de forma independiente, en las que **la metodología de trabajo es muy práctica**, de forma que se fomenta activamente la participación del alumnado.

Una metodología **flexible 100%** donde el alumnado puede compaginarlo con cualquier actividad paralela.

## 50h DE FORMACIÓN

Un curso completo en mediación en el ámbito de la edificación y el urbanismo, adaptado a las necesidades del sector y con docentes en activo en el ejercicio de la profesión.

## ONLINE

Contarás con una plataforma intuitiva donde seguir el curso desde cualquier lugar y dispositivo para que no tengas problemas para realizarlo estés donde estés.

## 100% BONIFICABLE

Esta formación es bonificable a través de FUNDAE en formato teleformación

## FLEXIBILIDAD DE PAGO

En EIM sabemos que el dinero sí importa. Por ello, ofrecemos facilidades y flexibilidad en la financiación.

## BECAS

Benefíciate de las BECAS especiales que la Escuela Internacional de Mediación pone a disposición de sus estudiantes.



# Plan de Estudio

## Asignatura I. Cuestiones previas.

- Clase 1. Marco legal en materia urbanística, de la edificación y de vivienda.
- Clase 2. Actores del proceso urbanístico y edificatorio.

## Asignatura II. Mediación en el sector del urbanismo y la edificación.

- Clase 1. Motivos para el uso de la mediación en el sector del urbanismo y la edificación.

## Asignatura III. Conflictos previos al proceso de la construcción.

- Clase 1. Conflictos previos al proceso de la construcción.

## Asignatura IV. Conflictos durante el proceso de la construcción.

- Clase 1. Derivados de compromisos adquiridos.
- Clase 2. Derivados de cuestiones presupuestarias.
- Clase 3. Derivados de la relación del edificio con el entorno.

## Asignatura V. Conflictos posteriores al proceso de la construcción.

- Clase 1. Derivados de posibles defectos constructivos.
- Clase 2. Derivados del mantenimiento, uso y disfrute del edificio.
- Clase 3. Explotación económica y vida útil de inmuebles.

## Metodología



**Plataforma disponible 24 horas** con herramientas de comunicación permanentes.



**Tutorización personalizada.**



**Asesoramiento profesional** para la inscripción en el Registro de Mediación.



**Asesoramiento y mentorización** personalizada por profesionales expertos del sector en tus primeras intervenciones como profesional de la Mediación.

## Claustro

Mainfor Soluciones Tecnológicas y Formación SL y la **Escuela Internacional de Mediación** han adscrito al presente programa formativo un equipo docente compuesto por profesionales altamente cualificados en la áreas objeto de estudio y con experiencia en el ámbito de la mediación.

### D. Manuel Benigno Barreiro Sánchez

- Licenciado en Arquitectura técnica
- Mediador en conflictos civiles y mercantiles, especializado en edificación y urbanismo
- Coordinador de seguridad y salud en obras de construcción.
- Tasador y agente inmobiliario
- Miembro de la Institución de Mediación del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de A Coruña (COATAC)



Entidad externa acreditada ante



ESCUELA INTERNACIONAL DE MEDIACIÓN

**EM** Escuela Internacional Mediación

Dña. Susana Pérez Guerrero, Directora General de la Escuela Internacional de Mediación, concluye que

***D./Dña. Nombre y Apellidos con DNI XXXXXXXX-X***

ha superado con calificación de APTO el programa formativo de 50 horas (40 horas teóricas y 10 horas prácticas) de

***Especialista en Mediación en Edificación y Urbanismo***

impartido por Mainfor Soluciones Tecnológicas y Formación S.L. conforme a la autorización concedida por el Ministerio de Justicia con nº de registro 19154, durante las fechas XX/XX/XXXX y XX/XX/XXXX en modalidad e-learning y cuyos contenidos se relacionan al dorso.

Otorgado a X de XX de XXXX



Código de centro  
B92909068

Dña. Susana Pérez Guerrero  
Directora General Escuela Internacional de Mediación

## CONTENIDO DEL PROGRAMA FORMATIVO

Formación teórica: 40h  
Formación práctica: 10h  
Total: 50h

### ASIGNATURA 1. CUESTIONES PREVIAS

Clase 1. Marco legal en materia urbanística, de la edificación y de vivienda  
Clase 2. Actores del proceso urbanístico y edificatorio

### ASIGNATURA 2. MEDIACIÓN EN EL SECTOR DEL URBANISMO Y LA EDIFICACIÓN

Clase 1. Motivos para el uso de la mediación en el sector del urbanismo y la edificación

### ASIGNATURA 3. CONFLICTOS PREVIOS AL PROCESO DE LA CONSTRUCCIÓN

Clase 1. Conflictos previos al proceso de la construcción

### ASIGNATURA 4. CONFLICTOS DURANTE EL PROCESO DE LA CONSTRUCCIÓN

Clase 1. Derivados de compromisos adquiridos  
Clase 2. Derivados de cuestiones presupuestarias  
Clase 3. Derivados de la relación del edificio con el entorno

### ASIGNATURA 5. CONFLICTOS POSTERIORES AL PROCESO DE LA CONSTRUCCIÓN

Clase 1. Derivados de posibles defectos constructivos  
Clase 2. Derivados del mantenimiento, uso y disfrute del edificio  
Clase 3. Explotación económica y vida útil de inmuebles

## Garantía de calidad

Nuestro alumnado nos avala:

- 9,8 Atención al alumnado
- 9,1 Calidad de contenidos
- 9 Plataforma de formación
- 9,3 Claustro docente



## Lo que más valoran l@s alumn@s de EIM:

### María Carmen Padilla Córdoba

«El curso ha sido de gran interés para mí, me ha resultado fácil de seguir y he logrado comprender en qué consiste la mediación, además de adquirir los conocimientos de forma amena y muy bien dirigida».

### Vicente Martínez

«Muy intuitivo el curso, permite aprender las destrezas deseadas y además los docentes ayudan cuando lo necesitas. El trato administrativo también es bastante bueno».

### Celia Martín Bravo

«Muy satisfecha con la formación recibida, muy sencilla de asimilar dado su formato. Los docentes y la coordinadora académica siempre pendientes de prestar ayuda si era necesaria. El trato recibido no ha podido ser mejor. Desde aquí me gustaría dar las gracias por haber enseñado tanto para convertirme en una buena profesional».



Escuela  
Internacional  
Mediación



[eimediacion.edu.es](http://eimediacion.edu.es)



[info@eimediacion.edu.es](mailto:info@eimediacion.edu.es)

ENTIDAD ACREDITADA ANTE:



GRUPO  
MAINJOBS